



Rif.: 61122745

**€ 19.000**

## Casa semindipendente in vendita

Casalvieri, Via Fallena - Fallena

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 100 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 4                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa semindipendente     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 200                    |
| <b>Bagni:</b>          | 1                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 4                        |
| <b>Piano:</b>          | 1                        |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 155.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 155.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Casalvieri (FR), Via Fallena n. 14, proponiamo in vendita porzione di casolare della superficie catastale totale di circa 70 mq tra il piano terra e primo, oltre una legnaia di mq. 12 ed un deposito di mq. 25; completa la proprietà terreno della superficie catastale totale di mq. 1080; l'immobile è composto da due vani al piano terra e due vani e bagno al primo piano. Ottima l'esposizione, la panoramicità e l'ubicazione in quanto dista circa un chilometro dall'imbocco della superstrada Sora-Cassino.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

