



Rif.: 61110529

€ 150.000

Casa indipendente in vendita

Atina, Via Caio Ponzio - Atina Inferiore

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 705 ca.
Locali:	20
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Box:	4
Posti auto:	4
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 155.00 kW h/m² anno

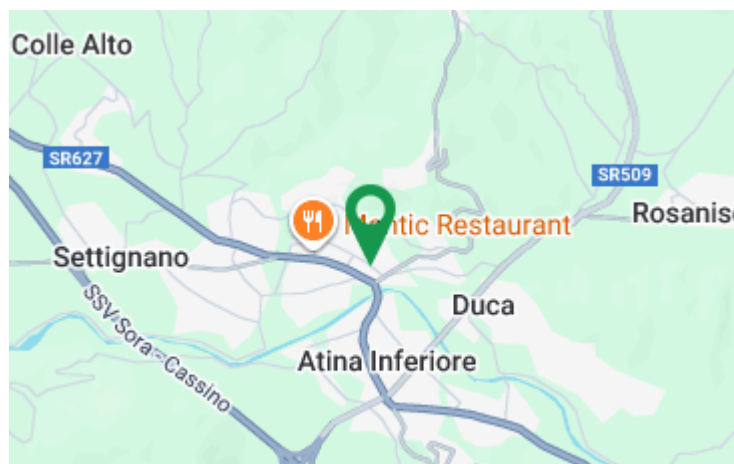
EP globale rinnovabile: 155.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Atina Inf. Via Caio Ponzio e Via Parigi, in posizione centralissima, con una ubicazione di interesse residenziale e commerciale, proponiamo in vendita un fabbricato su triplice elevazione, su un'area destinata a giardino della superficie complessiva tra coperto e scoperto di circa 1000 mq. Il fabbricato, con destinazione residenziale, ha una superficie totale di circa 705 mq. e un volume complessivo di circa 3750 mc, rappresentando una straordinaria opportunità per interventi di trasformazione edilizia. Grazie alla sua ampia cubatura, è possibile procedere con una ristrutturazione o anche con una demolizione e ricostruzione per realizzare un edificio plurifamiliare con unità abitative dotate di giardino esclusivo, dispone inoltre di quattro garage. La notevole cubatura e la sua favorevole posizione con doppio ingresso da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

