



Rif.: 61044585

**€ 94.000**

**Rustico in vendita**

Atina, Via Tufo - Tufo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 240 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 155.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 155.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Atina inf. Via Colle Melone, località Rosanisco, proponiamo in vendita rustico di bifamiliare. Ogni unità abitativa è composta da un piano terra (zona giorno) e da un piano primo (zona notte) della superficie catastale di circa 120 mq. Completa la proprietà terreno circostante della superficie totale di 2.723 mq. Ottima esposizione solare ed ottima posizione; zona collinare e panoramica. A poca distanza da tutti i servizi primari.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

