



Rif.: 61030335

**€ 156.000**

**Villa singola in vendita**  
 Casalvieri, Via Fallena - Fallena

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 350 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 155.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 155.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Casalvieri (FR), Via Fallena, proponiamo in vendita villino della superficie catastale totale di mq. 350; la proprietà è circondata da un giardino e terreno della superficie totale di mq. 2400 con annesso doppio garage; l'abitazione risalente agli anni sessanta ma in ottimo stato manutentivo, è su duplice elevazione; un piano terra composto da ingresso, doppio salone, cucina, studio con bagno e disimpegno collegato al garage; il piano primo è

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

