



Rif.: 60990706

€ 175.000

Casa indipendente in vendita

Casalvieri, Via San Leonardo - San Leonardo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 310 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 155.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 155.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Casalvieri (FR), Via San Leonardo, proponiamo in vendita casolare della superficie catastale totale di mq. 310; magazzino della superficie totale di 26 mq, ideale per uso deposito o come spazio aggiuntivo e terreno della superficie catastale totale di 14.170 mq. Il casolare è stato ristrutturato nel 2023, con la sostituzione del vecchio tetto inserendo una struttura in legno lamellare, nuovi infissi a taglio termico e portone blindato; gli interni devono essere completati nei rivestimenti, offrendo l'opportunità di personalizzare gli spazi secondo le proprie preferenze. La proprietà con il suo terreno adiacente offre ampi spazi verdi con un'ottima esposizione, una vista panoramica ed una posizione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

