



Rif.: 60973998

**€ 89.000**

## Trilocale in vendita

Atina, Corso Munazio Planco - Atina Inferiore

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 100 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 300        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 59.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

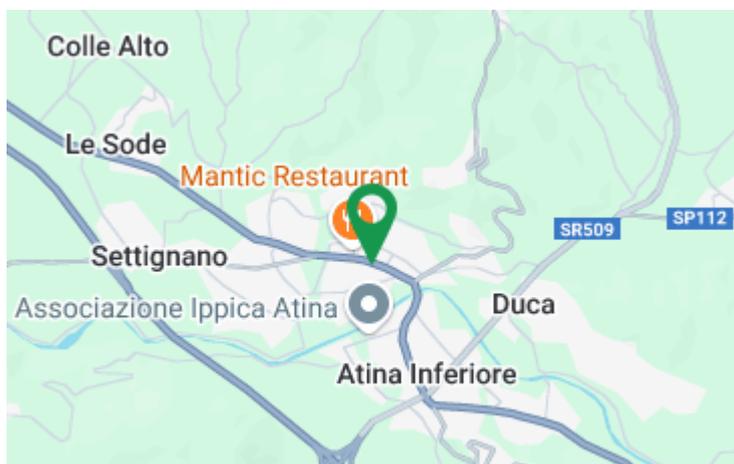
EP globale rinnovabile: 59.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Atina proponiamo in vendita appartamento posto al piano primo sotto strada della superficie catastale totale di mq. 100 con corte esclusiva su due lati; l'appartamento è stato oggetto di una completa ristrutturazione tra il 2005 ed il 2007 ed è composto da un ingresso, cucina abitabile, salone e ripostiglio, due camere matrimoniali e due bagni; l'appartamento oggetto di vendita fa parte di una palazzina di recente realizzazione, sita in zona centralissima su Corso Munazio Planco n. 413, realizzata con una struttura portante in calcestruzzo armato e si compone di n. 5 appartamenti tra il piano primo sotto strada, piano terra, primo e secondo e due locali commerciali fronte strada; è stata realizzata con un cappotto esterno di tre centimetri, mentre il tetto è costituito da tegole in laterizio disposte direttamente su uno strato di tre centimetri di isolante termico posto a sua volta su una caldana in latero cemento; ogni appartamento dal punto di vista tecnologico ed impiantistico è autonomo, con caldaie di nuova

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

