



Rif.: 61264229

**€ 79.000**

## Casa indipendente in vendita Sant'Elia Fiumerapido, Via Strette Camere

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 100 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 3                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1                      |
| <b>Bagni:</b>          | 1                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Piano:</b>          | 1                        |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

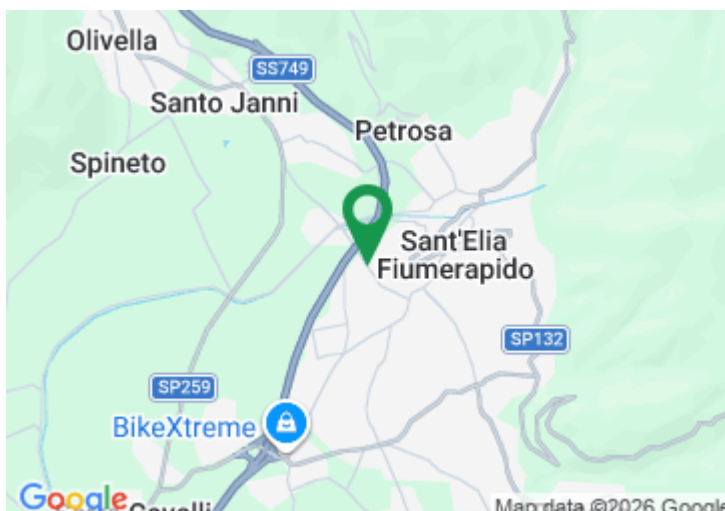
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Sant'Elia Fiumerapido, Via Strette Camere. In posizione tranquilla, riservata e soleggiata proponiamo in esclusiva la vendita di una casa indipendente circondata da un ampio terreno/giardino di circa 2.400 mq. L'abitazione si sviluppa su un unico livello ed è composta da un accogliente porticato, una cucina abitabile, una sala, una camera da letto, uno studio, un bagno e due posti auto coperti. Completano la proprietà un sottotetto ad uso deposito /ripostiglio ed un'ampia cantina, situata nello stesso corpo del fabbricato che consente la possibilità di ampliamento e personalizzazione degli spazi. Lo stato

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

