



Rif.: 61227693

**€ 50.000**

## Casa semindipendente in vendita Esperia, Via dell'Unione

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 84 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Esperia – Via dell'Unione. Nel caratteristico borgo di Esperia, proponiamo in vendita una graziosa soluzione semi indipendente disposta su tre livelli, ideale per chi è alla ricerca di tranquillità e autenticità. L'immobile accoglie al piano principale disimpegno che conduce ad una cucina abitabile, con balcone, e un soggiorno con balcone. Al piano superiore troviamo un bagno finestrato e la zona notte composta da due camere da letto. Il terzo livello ospita una versatile mansarda/camera, ideale come spazio aggiuntivo o zona hobby, con accesso ad un ampio terrazzo panoramico, vero punto di forza della proprietà, da cui si gode una suggestiva vista sul borgo. La soluzione si distingue per la sua luminosità, gli spazi ben distribuiti e il fascino tipico delle abitazioni del centro storico. Ottima opportunità sia come abitazione principale che come investimento. Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, contattaci.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

