



Rif.: 61173012

**€ 45.000**

## Casa semindipendente in vendita

Alatri, Via di civita

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore del suggestivo comune di Alatri, è disponibile per la vendita una casa semindipendente che unisce il fascino storico alla funzionalità moderna. Questa abitazione di 60 mq offre un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto ricco di storia e cultura. La casa, appartenente alla categoria civile, è ideale per chi cerca una soluzione abitativa accogliente e caratteristica. Gli interni, ben distribuiti, permettono di sfruttare al meglio ogni spazio, garantendo comfort e praticità. La posizione strategica consente di godere appieno delle bellezze del centro storico di Alatri, con i suoi vicoli caratteristici e le sue tradizioni. Questa proprietà rappresenta una scelta ideale per chi desidera un'abitazione che racconti una

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

