



Rif.: 61029421

**€ 200.000**

**Multilocale in vendita**

**Fumone, Strada Provinciale**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 270 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

FUMONE - Al piedi del caratteristico borgo, in zona ben servita lungo la Strada Provinciale 24 per Ferentino si propone in vendita fabbricato indipendente piano terra e piano seminterrato. La soluzione al piano terra è composta da un appartamento di 90 mq circa composto da un ampio salone, cucina abitabile, disimpegno, bagno con doccia, camera da letto e balcone; con ampio piazzale e giardino. Allo stesso piano troviamo un locale commerciale di 180 mq circa con servizi che può essere ridestinato a civile abitazione. Al piano seminterrato troviamo locali cantina e deposito di circa 100 mq e a completare la proprietà un terreno edificabile e corte con indice di edificabilità 06 ovvero con possibilità di costruire circa 400 mq di

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

