



Rif.: 60882503

↓ € 23.000

€ 25.000 (-8%)

Trilocale in vendita

Guarcino, Via Case Rotte

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

GUARCINO - Guarcino sorge a 625 metri di altezza sul livello del mare, su un costone dei Monti Ernici. Il territorio di grande importanza naturalistica è sormontato dal massiccio di Campocatino, un altopiano a circa 1800 m di quota. Lo circondano le vette dei Monti Ernici, che raggiungono e superano i 2000 metri di altitudine e da cui si gode il panorama del basso Lazio fino al mar Tirreno, comprese le Isole Pontine. Alle spalle della città di Guarcino, il complesso montano di Campocatino ospita una delle stazioni sciistiche più antiche e frequentate del Lazio e del Centro Italia. La stazione offre 15 Km tra piste di discesa, fondo e snowpark ed è inoltre un luogo tra i più nevosi dell'Appennino, grazie all'esposizione diretta alle correnti umide occidentali. Oltre allo sci è possibile praticare il downhill in bicicletta durante il periodo estivo oppure equitazione o trekking grazie ai vari sentieri e percorsi proposti. Nel cuore del centro storico si propone in vendita caratteristico trilocale composto da una piccola zona giorno con angolo cottura e un altro locale adiacente, a seguire 2 camere da letto/

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

