



Rif.: 60881661

€ 225.000

## Villa singola in vendita

Alatri, Via Pignano - Pignano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TECCHIENA - In zona Pignano, assolata e panoramica si propone in vendita villa singola su 3 livelli con ampio garage. L'ingresso è caratterizzato da un portico abitabile molto accogliente e da qui entrando nella soluzione, troviamo il salone con camino, a seguire una piccola dispensa e la cucina abitabile dalla quale si accede all'ampio terrazzo panoramico che ci regala una meravigliosa vista sulla vallata sottostante. Il disimpegno ci divide da un ampio ambiente adibito a studio, anch'esso con accesso al terrazzo, dallo stesso accediamo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

