



Rif.: 60831769

↓ € 69.000

€75.000 (-8%)

## Casa indipendente in vendita

Alatri, Via Degli Scoiattoli

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 270 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 5                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2                        |

**Classe energetica:** 

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

ALATRI - Sito in una zona verde, tranquilla, assolata, ottima soluzione per chi ama la quiete e la natura, a pochi minuti dal centro città si propone in vendita soluzione indipendente su 3 livelli con terreno di 4000 mq circa. Appena entrati nella soluzione veniamo accolti da un piccolo ingresso e subito sulla destra troviamo l'ampio salone con camino, a seguire la cucina ed infine il primo bagno. Tornando verso la porta di entrata saliamo le scale che ci portano verso il primo piano composta dalla zona notte, con 3 camere da letto e l'ultimo bagno; nello stesso piano troviamo il primo e ampio terrazzo con vista panoramica. Tramite una scala a chiocciola raggiungiamo l'ultimo piano della soluzione composto da un unico ambiente mansardato ed infine il secondo ed ultimo ampio terrazzo panoramico. L'immobile anche se necessita di lavori di ristrutturazione è un'ottima soluzione, vanta di un'ampia metratura, precisamente 270 mq. L'immobile sorge su un colle godendo di un'ottima esposizione e regala una bellissima vista sul comune di Alatri.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

