



Rif.: 60766845

## € 35.000

### Bilocale in vendita

Alatri, Via delle Grotte

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

ALATRI - Centro storico, precisamente in via delle Grotte, a pochissimi da Piazza Santa Maria Maggiore, si propone in vendita appartamento su 2 livelli con ingresso indipendente e balcone esterno. L'immobile è composto da: bagno con doccia, cucina, ampio salone e camera da letto con balcone. Dalla porta di ingresso troviamo subito sulla destra il bagno con doccia e a seguire scendendo dei gradini abbiamo la zona giorno composta da cucina, ampio salone luminoso e un piccolo ripostiglio. Dalla zona giorno abbiamo accesso al piano superiore, tramite un divisorio, dove troviamo l'ampia camera da letto luminosa e il balcone esterno con affaccio sulla vallata alatriense e sulla strada principale. L'immobile è in stato abitabile e gode di un'ottima esposizione grazie alla sua centralità in quanto si possono raggiungere tutti i servizi a piedi e ha diverse possibilità di parcheggio nelle vicinanze.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

