Affiliato: Alatri Immobiliare Srl
Partita IVA: 02545880607
Via Circonvallazione, 22 03011 Alatri (FR)
Email: frhs7@tecnocasa.it - Tel.: 07751329653

Rif.: 60752516

↓ € 295.000

~~€ 349.000~~ (-16%)

Villa singola in vendita

Alatri, Via Pignano - Pignano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 220 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	5
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

TECCHIENA - Zona Pignano, assolata e panoramica si propone in vendita villa singola su 3 livelli con dependance , cantine, box auto e giardino.L'ingresso è caratterizzato da un portico abitabile molto accogliente e da qui entrando nella soluzione, troviamo il salone con camino, a seguire una piccola dispensa e la cucina abitabile dalla quale si accede all'ampio terrazzo panoramico che ci regala una meravigliosa vista sulla vallata sottostante. Il disimpegno ci divide da un ampio ambiente adibito a studio, anch'esso con accesso al terrazzo, dallo stesso accediamo all'elegante bagno . Il primo piano è caratterizzato dalla zona notte con zona disimpegno e accesso alle tre camere da letto, due delle quali con affaccio con ampio balcone, troviamo anche la cameretta ed il bagno. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo alimentato a metano e di condizionamento. La dependance a poche decine di metri dalla villa si sviluppa su 2 livelli; al piano terra è presente il soggiorno con camino e angolo cottura, un bagno e una camera da letto; al primo piano troviamo le restanti 2 camere da letto, il

Mappa

Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Annuncio aggiornato al 26/02/2024