



Rif.: 61095397

**€ 69.000**

### Casa indipendente in vendita Pignataro Interamna, Via Termine

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Pignataro, in località contrata Termine, proponiamo in esclusiva la vendita di un fabbricato rurale indipendente, censito catastalmente come unità collabente (fabbricato inabitabile) con destinazione per civile abitazione, posto su duplice elevazione, della superficie catastale complessiva di circa mq 200. L'immobile permette la demolizione e la ricostruzione di una villa unifamigliare su duplice elevazione, tra piano terra e primo per una superficie complessiva di circa mq 240 oltre ad un porticato di circa mq 70 e un pergolato. Immerso nel verde, il fabbricato è circondato da circa 10.000 mq di terreno. La soluzione oltre a soddisfare esigenze abitative per chi necessita di una villa indipendente in un contesto particolarmente tranquillo ma con tutti i principali servizi a breve distanza,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

