

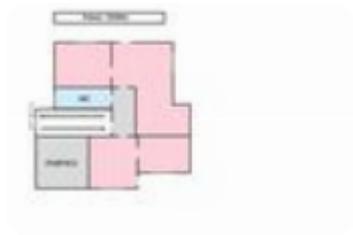


Rif.: 61075128

# € 275.000

## Casa indipendente in vendita Cassino, Via Ausonia Vecchia

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 310 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 157.72 kW h/m<sup>2</sup> anno

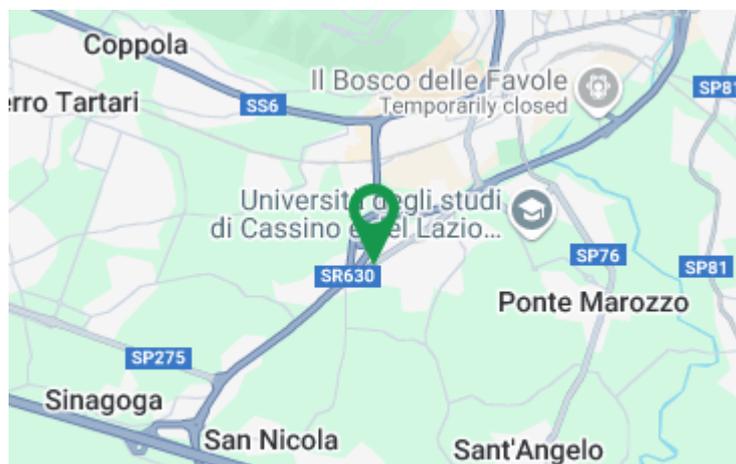
EP globale rinnovabile: 157.72 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Cassino in via Ausonia Vecchia, in una delle località più belle e suggestive dell'immediata periferia di Cassino, immersa nel verde delle colline tra la zona Folcara e San Nicola, proponiamo in vendita in esclusiva una soluzione indipendente su due livelli con ampio giardino privato. Ubicata in un contesto residenziale a circa 2 km dal centro città e 1,5 km dal casello autostradale di Cassino, dispone di una spaziosa corte esclusiva esterna di 1421 mq complessivi, da destinare a giardino. PIANO TERRA: Ingresso portico, cucina, tre camere finestate e bagno con doccia dotato di finestra, con rifiniture interne risalenti all'età in cui l'edificio è stato costruito e comunque abitabile. PIANO PRIMO: ingresso, cucina, ampia zona giorno balconata, tre camere di cui una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

