



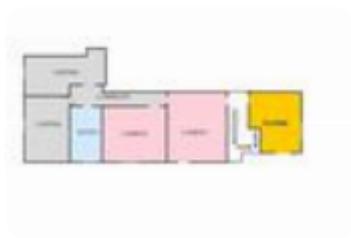
Rif.: 60974679

# € 420.000

## Casa indipendente in vendita

Cassino, Via Cerro

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 271 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 1
<b>Locali:</b>	20
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	99



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 155.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

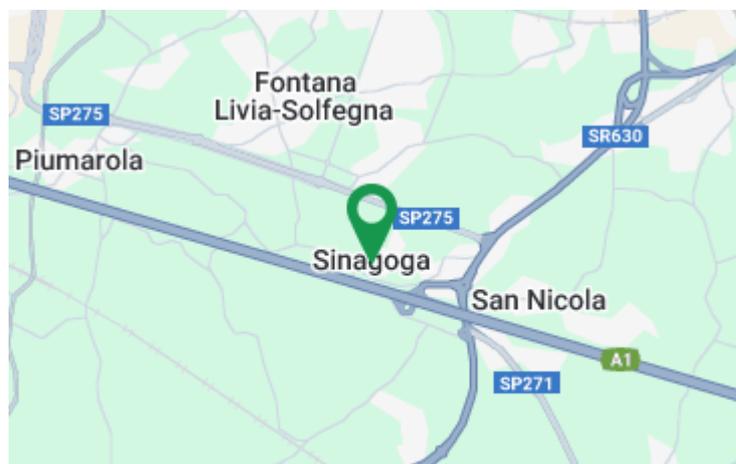
EP globale rinnovabile: 155.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Cassino, in Via Cerro, proponiamo in vendita struttura residenziale e commerciale, della superficie complessiva di circa mq 700, con pertinenziale giardino, area parcheggio e piazzale per una superficie tra coperto e scoperto di circa mq 8.000. Il tutto attualmente composta da:- Un fabbricato per civile abitazione su duplice elevazione della superficie catastale complessiva di mq 271; - Fabbricato per civile abitazione su un unico livello, posto al piano terra della superficie catastale di mq 90;- Fabbricato commerciale, adibito a ristorante pizzeria della superficie commerciale di circa mq 350;-Larga parte della struttura è attualmente condotta in locazione ad una rendita annua complessiva di euro 21.360.Ubicata nei pressi del casello autostradale di Cassino a circa

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

