



Realizziamo i tuoi sogni di casa

**Prezzo richiesto € 173.000,00**

**Bonus fiscale € 81.600,00 (sisma bonus acquisti)**

**Prezzo finale dopo 5 anni €91.400,00**

Rif.: 60832642

# € 173.000

## Bilocale in vendita

Cassino, Via Ausonia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

 Classe energetica: **A+**

 Prestazione energetica: 155 kW h/m<sup>2</sup> anno

Siamo lieti di presentarvi la nuova iniziativa residenziale 'MASSARO LUXURY', un progetto innovativo ed elegante che sposa il comfort e la modernità. L'esclusiva palazzina in corso di realizzazione si trova a Cassino, in via Ausonia Vecchia, in una posizione elevata e panoramica, in prossimità del polo universitario. Si distinguerà per l'alto efficientamento energetico, grazie alla presenza dei pannelli fotovoltaici, ai materiali isolanti eco compatibili, alla climatizzazione estiva, all'impianto di riscaldamento a pavimento alimentato da pompa di calore. Ciò farà sì che l'edificio abbia una classe energetica A/4. La nuova proposta immobiliare prevede la realizzazione di 12 unità abitative di varie dimensioni, che vanno da 62 a 81 mq. Il piano terra sarà dotato di un giardino esclusivo, mentre gli appartamenti posti al piano primo e secondo saranno dotati di balconi e ampi terrazzi. La palazzina avrà a disposizione posti auto scoperti di proprietà. Possibilità di personalizzazione interna. L'intervento dà diritto all'acquirente di usufruire del SISMA BONUS ACQUISTI che permetterà il recupero

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

