



Rif.: 60743920

€ 159.000

Villa singola in vendita

San Giovanni Incarico, Via Arduino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 261 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	3

Classe energetica: G
Prestazione energetica: 155 kW h/m² anno

San Giovanni Incarico, via Arduino disponiamo di una graziosa villa indipendente, costruita negli anni '90 con struttura in cemento armato, ubicata a circa 1.5 km dal centro del paese in zona residenziale, panoramica e dominante sulle circostanti colline che circondano i comuni di San Giovanni Incarico, Pico e Pontecorvo. L'immobile si sviluppa su triplice elevazione e si compone di:- piano primo sottostrada di circa mq 80 destinato a deposito-garage;- piano terra con porticato di mq 25, ingresso in ampia zona giorno con luminoso salone, cucina abitabile, studio, camera da letto e bagno padronale;- piano rialzato, zona notte composto da due camere, bagno e balcone;- piano secondo dispone di una ampia zona living, due camere, bagno e un sottotetto usufruibile come ripostiglio-guardaroba. Il tutto con ampio balcone con affaccio panoramico. Completa la proprietà un grazioso giardino con piante ornamentali di una superficie complessiva di mq

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

