



Rif.: 61160465

€ 49.000
Casa indipendente in vendita

Boville Ernica, Via Calcaterra - Calcaterra

Tipologia: rustici / cascine / case

mq 250 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: casa indipendente

Spese Annuie: € 500

Bagni: 2

Balconi: 1

Box: 1

Posti auto: 5

Piano: 2

Classe energetica: G

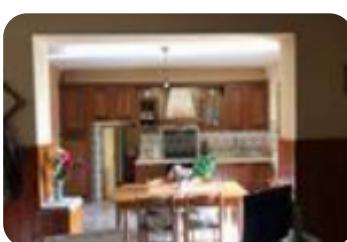
EP globale non rinnovabile: 585.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 454.00 kW h/m² anno

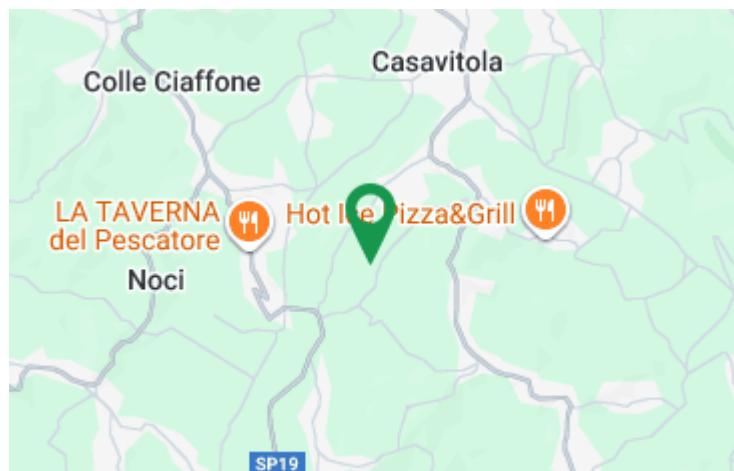
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita fabbricato indipendente disposto su tre livelli, ideale per chi ricerca ampi spazi e totale autonomia. L'immobile si sviluppa al piano principale con una luminosa zona giorno caratterizzata da cucina open space, bagno e pratico ripostiglio sottoscala. Al piano superiore troviamo la zona notte, composta complessivamente da quattro vani, due bagni e un ulteriore ripostiglio, garantendo comfort e funzionalità anche per nuclei familiari numerosi. La proprietà è completata da due locali cantina al piano terra, comprendenti anche una dispensa e una legnaia, oltre a un'ulteriore cantina al piano S1, ideale come spazio di deposito o locale accessorio. A valorizzare ulteriormente l'immobile, circa 4.000 mq di terreno esclusivo, sui quali insistono



Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

