



Rif.: 61147486

**€ 35.000**

### Casa indipendente in vendita

Strangolagalli, Via Scalmacione - Verdara

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 90 ca.

**Locali:** 4

**Sottotipologia:** casa indipendente

**Bagni:** 2

**Terrazzi:** 1

**Balconi:** 2

**Box:** 1

**Posti auto:** 1

**Classe energetica:** 
**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊


In posizione tranquilla e panoramica, proponiamo in vendita una casa indipendente con piacevole terrazzo esterno dotato di gazebo, ideale per momenti di relax all'aria aperta e con un ottimo affaccio sulla vallata antistante. All'ingresso dell'abitazione troviamo un comodo disimpegno che introduce direttamente nella zona giorno, un ambiente caldo e accogliente composto da cucina a vista e salotto principale, impreziosito dalla presenza di due termocamini. Adiacente al soggiorno si trova una piccola cameretta, perfetta come studio, stanza hobby o ulteriore camera, con accesso diretto a un balconcino. Dal salone si sviluppa un corridoio che conduce alla zona notte, composta da due camere da letto, di cui una con balcone, e da un bagno. Lo stesso corridoio dispone inoltre di un secondo ingresso che permette l'accesso alla corte posteriore, garantendo ulteriore comodità e indipendenza. A completare la proprietà troviamo tre locali ad uso rimessa e magazzino, oltre a una cantina pavimentata con uscita su un giardino terrazzato su

:

:

:

### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

