



Rif.: 61135926

**€ 45.000**

## Trilocale in vendita

Veroli, Centro Viale Roma

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

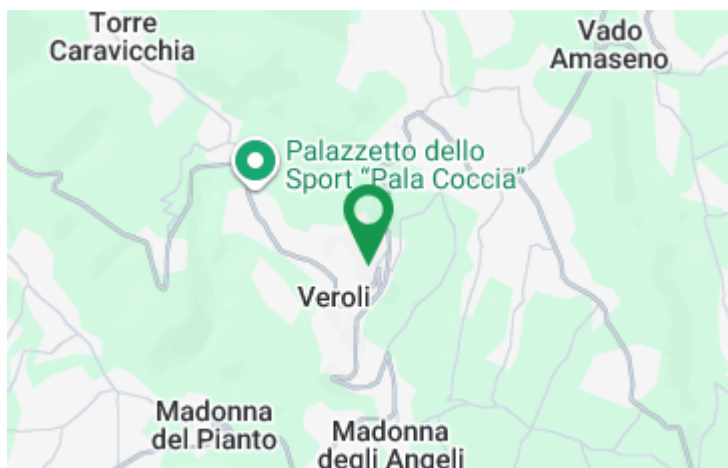
**EP globale rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Proponiamo in vendita un accogliente appartamento situato all'ultimo piano di un condominio tranquillo e ben mantenuto, in posizione dominante con splendida vista aperta sulla vallata circostante. L'ingresso si apre su una luminosa zona cucina che conduce a un pratico disimpegno. Da qui si accede al salotto principale, impreziosito da un camino funzionante, un dettaglio esclusivo di questo appartamento, che dona calore e atmosfera agli ambienti. Dal soggiorno si accede inoltre a una piccola zona tecnica adibita a locale caldaia e ripostiglio. Un ulteriore disimpegno porta alla zona notte, composta da una cameretta con vista panoramica, una camera matrimoniale e un bagno finestrato. Il punto di forza dell'immobile è senza dubbio il grande affaccio sulla vallata, una vista unica e riservata che solo questo appartamento, trovandosi più in alto rispetto agli altri, può offrire. Ideale per chi cerca un'abitazione tranquilla, luminosa e con spazi ben distribuiti, perfetta sia come residenza principale sia come casa vacanze.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

