



Rif.: 61129249

**€ 139.000**

## Casa indipendente in vendita

Veroli, Via Casamari - Case Campoli-Panetta

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 454.00 kW h/m² anno

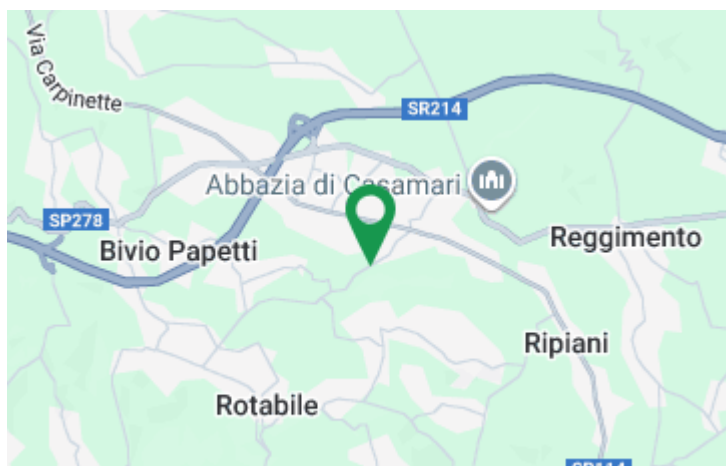
EP globale rinnovabile: 454.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Casamari, nel comune di Veroli, proponiamo in vendita una casa indipendente con corte e terreno, immersa in un contesto tranquillo e riservato ma al tempo stesso vicino a tutti i principali servizi e alla superstrada Ferentino-Sora, che consente di raggiungere con facilità i centri limitrofi. La proprietà si distingue per la sua ampia metratura e per l'equilibrio armonioso tra comfort, funzionalità e charme. Disposta su due livelli, accoglie al piano terra un generoso ingresso che introduce in ambienti di grande carattere, tra cui una cucina rustica dal fascino autentico, un ampio salone e una serie di spazi versatili, ideali per creare zone relax, studio o ambienti di servizio. Al piano superiore si sviluppa la parte abitabile, luminosa e ben distribuita,

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

