



Rif.: 61124094

€ 400 / mese

Negozio in affitto

Veroli, Locale commerciale Via Vergine Maria

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in affitto un interessante immobile commerciale, situato in una zona centrale e ben servita, ideale per avviare un'attività artigianale o di vendita al dettaglio. Il locale dispone di due ingressi indipendenti che si affacciano direttamente su un caratteristico vicolo, garantendo ottima visibilità e facilità di accesso sia per i clienti che per eventuali fornitori. L'immobile è composto da due vani principali, facilmente sfruttabili come zona commerciale, espositiva o di accoglienza al pubblico, oltre a un vano posteriore, perfetto come magazzino, deposito o laboratorio. La disposizione interna è funzionale e versatile, adatta a diverse tipologie di attività. A pochi metri si trova un comodo parcheggio, elemento molto apprezzato per la clientela e il carico/scarico merci. L'ubicazione è ulteriormente valorizzata dalla prossimità ai principali servizi, pur mantenendo una buona riservatezza rispetto al traffico più intenso delle vie principali. Un aspetto particolarmente interessante è la mancanza, nelle immediate vicinanze, di attività come fruttivendoli, piccoli artigiani o botteghe di quartiere, il che rende questo locale un'opportunità concreta per chi [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

