



Rif.: 61104271

€ 60.000

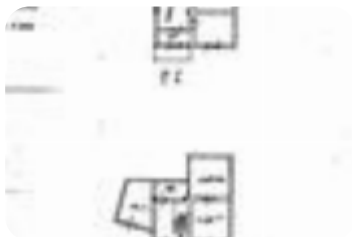
Casa semindipendente in vendita

Boville Ernica, Via del colicillo - Paolini

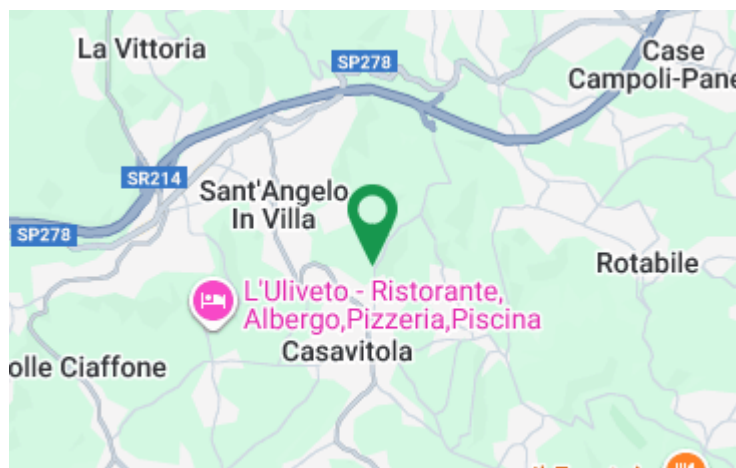
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 128 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: 

In contesto tranquillo e soleggiato, proponiamo in vendita una soluzione semi indipendente situata in una posizione comoda e strategica, ideale per chi cerca la tranquillità senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi e vie di comunicazione. L'immobile, in buone condizioni generali, necessita di unarimodernata sia interna che esterna, offrendo però ottime potenzialità di personalizzazione. Al piano terra ci accoglie un piccolo disimpegno d'ingresso che introduce in un ampio open space composto da zona giorno con cucina a vista e salone con camino, attualmente unica fonte di riscaldamento. Dal salone si accede a una stanza multifunzionale utilizzata in passato come camera da letto, ma facilmente adattabile a studio, sala hobby o area relax. Completa il piano un bagno di servizio. Salendo al primo piano troviamo un disimpegno che conduce a una piccola camera con balcone panoramico con vista aperta sulla vallata, una camera da letto matrimoniale con finestra anch'essa affacciata sulla valle, ed una terza camera da letto con finestra che affaccia su un terrazzino privato fronte strada,



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

