



Rif.: 61056459

↓ € 28.000

€ 35.000 (-20%)

## Casa semindipendente in vendita

Veroli, Contrada Case Ricci - Case Ricci

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

L'abitazione situata in località Case Ricci, nella frazione di Santa Francesca nel comune di Veroli, è un accogliente rifugio che unisce fascino rustico e funzionalità moderna. La facciata ha rivestimento in pietra a vista, conferendo un aspetto caldo e naturale all'edificio. Al piano terra, si apre un'accogliente zona giorno composta da una cucina abitabile con un puntile camino, perfetta per le cene autunnali e invernali, e una sala con un altro camino, ideale per momenti di relax e convivialità. Completano questa zona un bagno di servizio, un pratico ripostiglio, una cantina per conserve e vini, e un garage, offrendo ampio spazio e comodità. Al primo piano si trovano due luminose camere da letto, e un secondo bagno completa questa zona, rendendo l'abitazione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

