



Rif.: 61018422

**€ 170.000**

## Casa indipendente in vendita

Veroli, Contrada Caponi - Sant'Anna

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

Nel cuore di una zona tranquilla e riservata, a pochi minuti dai principali servizi, si propone in vendita un'elegante casa indipendente di ampia metratura, perfetta per chi desidera spazi generosi e funzionali. L'abitazione si sviluppa su due livelli e accoglie con un luminoso ingresso che conduce alla zona giorno, caratterizzata da un'atmosfera calda e accogliente. La cucina, impreziosita da un camino, è il fulcro della casa, ideale per momenti conviviali. Adiacente si trovano la sala da pranzo e un ampio doppio soggiorno, spazi versatili e perfetti per il relax o per ricevere ospiti. Completa il piano terra un pratico ripostiglio. Salendo al primo piano, un disimpegno conduce alla zona notte, composta da quattro camere da letto luminose, tutte dotate di balconi che offrono una piacevole vista. Il bagno e un locale lavatoio aggiungono ulteriore comodità e funzionalità. All'esterno, la proprietà vanta una corte cementata privata, che offre ampie possibilità di utilizzo. A completare l'offerta, un rustico da personalizzare e rifinire secondo le proprie esigenze, ideale come dependance, magazzino o spazio hobby. Il terreno circostante, dotato di pozzo, rappresenta un [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

