



Rif.: 61006266

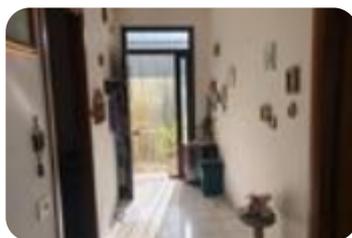
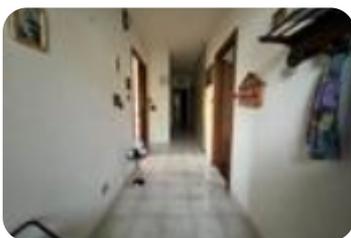
↓ € 55.000

€ 65.000 (-16%)

Casa indipendente in vendita

Boville Ernica, Via Brecciaro - Brecciaro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

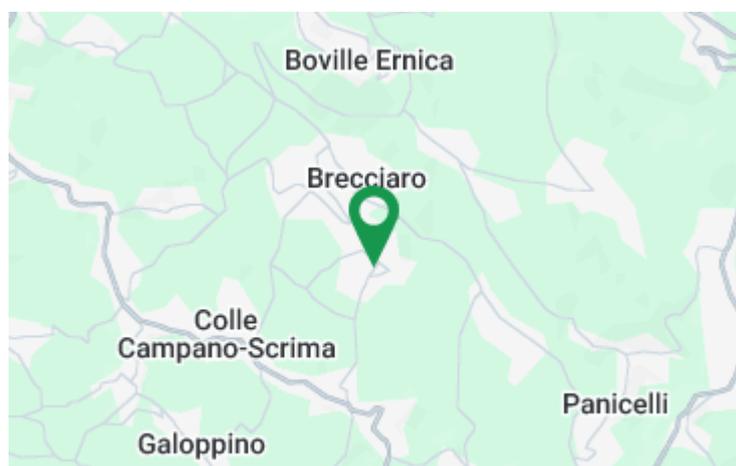
EP globale rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In vendita, nella tranquilla e popolata frazione di San Lucio a Boville Ernica, proponiamo una splendida casa indipendente su due livelli, circondata da una corte privata e un uliveto. L'abitazione si sviluppa su due piani, al Piano Terra ingresso con corridoio, ampio doppio salone con uscita sulla corte, angolo cottura con balcone, due camere matrimoniali (di cui una con bagno on suite), e un ulteriore bagno. Al Piano Sottostrada un garage e locale rustico, da adibire a seconda delle necessità (tavernetta, cantina, studio, ecc.). La proprietà gode di una posizione assoluta e panoramica, a pochi passi dalla piazza principale e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

