



Rif.: 61004693

**€ 40.000**

## Autorimessa in vendita

Veroli, Via Giovanni Sulpicio

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| <b>Tipologia:</b>      | autorimessa |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 2           |
| <b>Sottotipologia:</b> | autorimessa |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 100       |
| <b>Box:</b>            | 1           |
| <b>Posti auto:</b>     | 2           |

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore del suggestivo centro storico di Veroli, si propone un locale unico nel suo genere, che unisce la praticità alla versatilità, offrendo una soluzione ideale per chi cerca uno spazio da plasmare secondo le proprie esigenze. Questo ampio ambiente, accatastato attualmente come C/6 (garage), rappresenta una rara opportunità grazie alla sua struttura ben distribuita. Il locale si compone di una luminosa e spaziosa stanza principale, perfetta per adattarsi a diversi scopi, sia come autorimessa che come spazio multifunzionale. Inoltre, è dotato di un pratico ripostiglio e di un bagno di servizio, che ne aumentano la funzionalità e il comfort. Per gli amanti della comodità, è presente anche una pedana elettrica, che, con una piccola manutenzione, potrebbe essere nuovamente utilizzata per semplificare l'accesso e lo spostamento di veicoli. Le possibilità di utilizzo di questo immobile sono molteplici. Può essere destinato all'uso originale come autorimessa o, con un eventuale cambio di destinazione d'uso, trasformarsi in un accogliente appartamento. Grazie alla sua posizione strategica, a pochi passi dalle principali attrazioni e servizi, questo locale rappresenta un [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

