



Rif.: 60995139

**€ 120.000**

## Complesso in vendita

Veroli, via Cantalupo - Madonna Della Vittoria

<b>Tipologia:</b>	complesso
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	complesso
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	6



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 166.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

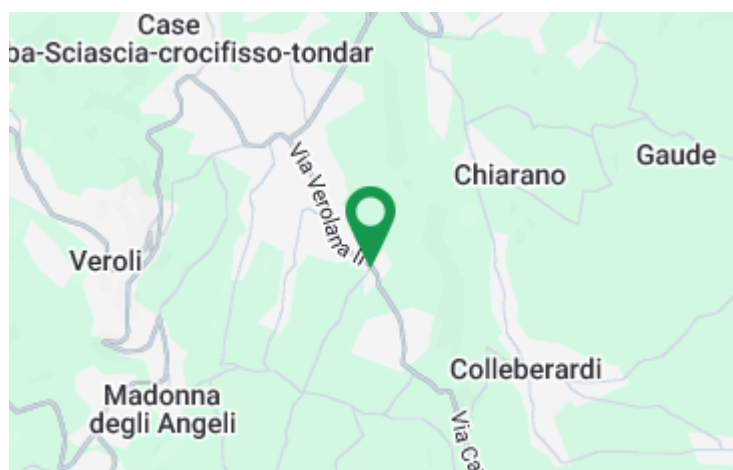
**EP globale rinnovabile:** 166.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In località La Vittoria, a Veroli, si propone in vendita un interessante locale commerciale situato su una strada principale ad alta percorrenza, ideale per ogni tipo di attività. La struttura dispone di un ampio piazzale antistante, perfetto per garantire comodi parcheggi ai clienti e facilitare l'accesso alla tua attività. Un valore aggiunto è rappresentato dal magazzino, che offre ulteriori opportunità di stoccaggio e gestione degli stock. All'interno, il locale si presenta con una generosa metratura e due grandi vetrine che garantiscono una notevole visibilità e luminosità. Inoltre, è presente un appartamento collegato, una soluzione pratica per coloro che desiderano conciliare la vita lavorativa con quella abitativa. Questa caratteristica rende la proprietà particolarmente interessante anche come investimento da mettere a rendita. Non perdere l'occasione di sviluppare il tuo business in una location strategica e ben servita. Contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una visita.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

