



Rif.: 60988839

Informazioni in agenzia

## Casa indipendente in vendita

Monte San Giovanni Campano, Via Brecciaro - Colli

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 338.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 338.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Scopri il tuo angolo di paradiso a Monte San Giovanni Campano, nella suggestiva località Colli, dove ti attende una splendida casa indipendente immersa nel verde. Questa proprietà, che si sviluppa su due livelli, offre un'atmosfera rustica e accogliente, ideale per chi cerca tranquillità e spazio. Al piano terra, troverai un appartamento rustico composto da un'accogliente sala, una cucina e un disimpegno dotato di impianti predisposti per realizzare un bagno. Tanti spazi da sfruttare, con cantine che offrono ulteriori possibilità di utilizzo e di stoccaggio. Salendo al primo piano, un appartamento in fase di ristrutturazione ti attende, con ampi ambienti da personalizzare a tuo piacimento, inclusi una cucina, un salone luminoso, tre camere e un bagno. Dal terrazzino, che si affaccia sulla cucina, potrai godere della vista sul panorama

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

