



Rif.: 60958500

**€ 55.000**

## Casa semindipendente in vendita

Monte San Giovanni Campano, Via Colle Franceschino - Chiaiamari

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 562.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

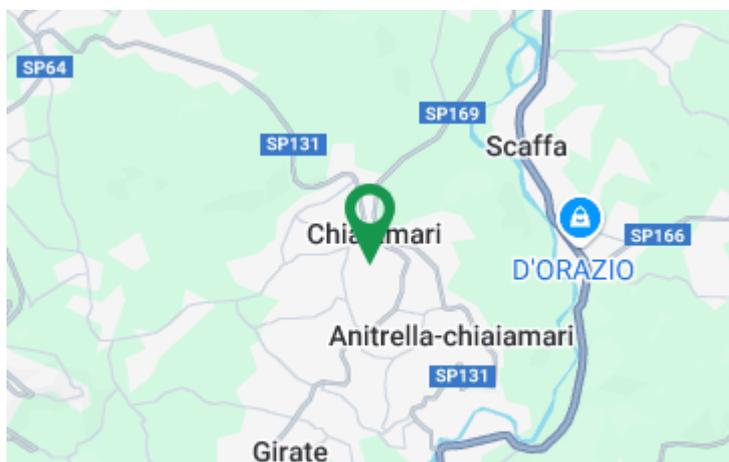
EP globale rinnovabile: 562.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Chiaiamari, a Monte San Giovanni Campano, si presenta un'opportunità imperdibile per chi cerca una casa da ristrutturare, con un potenziale unico per creare un'abitazione su misura per la propria famiglia. Questa spaziosa proprietà si sviluppa su tre livelli e offre una metratura generosa che si presta a molteplici soluzioni abitative. Al piano terra, un ampio garage offre comodo accesso e contribuisce a rendere la vita quotidiana più agevole, completato da un pratico bagnetto e un locale un tempo adibito a forno, che offre diverse possibilità di utilizzo. Salendo al primo piano, si trova un grande

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

