Affiliato: Euro Immobiliare Srl
Partita IVA: 02422760609
Via Po, 27 03036 Isola Del Liri (FR)
Email: frhn9@tecnocasa.it - Tel.: 0776809200















Rif.: 61296260

€ 260.000

Casa indipendente in vendita

Castelliri, Via Granciara

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	4
Posti auto:	5
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 132.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Proponiamo in vendita casa indipendente disposta su tre livelli, caratterizzata da ambienti ampi, una distribuzione funzionale degli spazi e numerose possibilità di utilizzo. La presenza di due ingressi separati rappresenta un importante valore aggiunto, consentendo di gestire i due piani abitativi come unità distinte, soluzione ideale per due nuclei familiari o per chi desidera coniugare abitazione e investimento. Il piano terra si apre su un ingresso che conduce a un ampio soggiorno impreziosito da camino, uno studio anch'esso dotato di camino, una camera da letto, un bagno con doccia e una splendida cucina in muratura in stile rustico, che dona carattere e personalità all'ambiente. Una scala interna conduce al primo piano, dove si sviluppa un secondo appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.