



Rif.: 61260230

€ 45.000

Casa semindipendente in vendita

Monte San Giovanni Campano, Via Santo Stefano - Santo Stefano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 132.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel comune di Monte San Giovanni Campano, in una posizione tranquilla e riservata, proponiamo in vendita una casa semindipendente di circa 110 mq, disposta su tre livelli, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione accogliente, con ampi spazi e immersa nella quiete. L'accesso alla proprietà avviene attraverso un cancello privato che conduce a una graziosa corte esclusiva. L'abitazione si apre su un funzionale ingresso che distribuisce gli ambienti del piano terra, composto da una cucina con angolo cottura, una spaziosa sala da pranzo, perfetta per la vita quotidiana e per i momenti in famiglia, e un bagno finestrato con ampia doccia. Scendendo pochi gradini si accede a un pratico locale cantina, ideale come ripostiglio o spazio di servizio. Al piano superiore si sviluppa la zona notte, composta da due camere da letto di generose dimensioni, entrambe molto luminose e dotate di balcone, oltre a un corridoio che conduce a un comodo ripostiglio, utile per organizzare al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

