



Rif.: 60805807

**€ 160.000**

## Casa indipendente in vendita

Isola Del Liri, Via Colle Minghitto

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 350 ca.
<b>Locali:</b>	12
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 135,2 kW h/m<sup>2</sup> anno

Il fiume Fibreno, noto anche come il 'fiume di Cicerone', sorge dalle acque cristalline dell'omonimo lago, nella Riserva naturale Lago di Posta Fibreno. Dopo Carnello, esso segna il confine tra Sora e Isola Liri. In posizione Privilegiata, proponiamo in VENDITA la nostra soluzione indipendente, la quale offre una spaziosa distribuzione su tre livelli, perfetta per una famiglia numerosa o per coloro che cercano ampi spazi abitativi. Al piano terra, siamo accolti da un ingresso che conduce a un salone accogliente dotato di un termo camino, ideale per le serate invernali. Inoltre, c'è un piccolo ripostiglio sottoscala per riporre gli oggetti di uso quotidiano, una cucina funzionale, un garage per parcheggiare comodamente la propria auto e tre cantine che offrono ulteriore spazio di le scale al primo piano, troveremo una seconda cucina con un tinello, perfetta per i pasti in famiglia o per ospitare amici. Ci sarà anche un ampio salone con camino e balcone dove

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

