



Rif.: 60713308

↓ € 20.000

€ 24.000 (-17%)

## Casa semindipendente in vendita Arpino, Contrada Vagni - Vagni

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 132.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

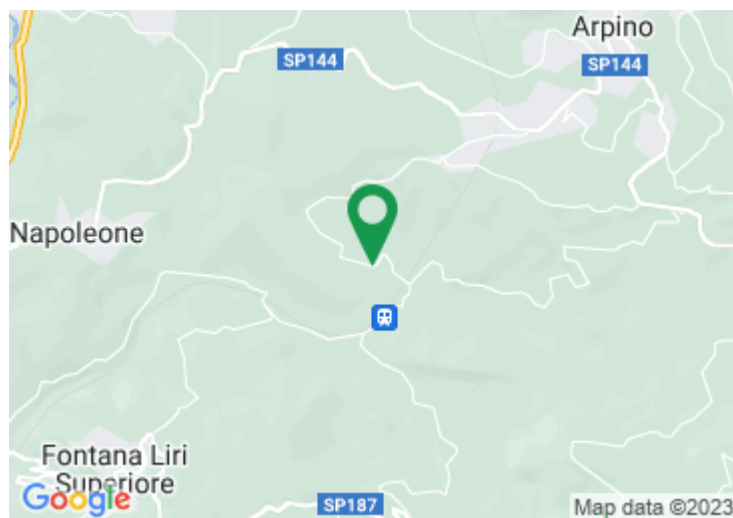
EP globale rinnovabile: 132.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Le origini di Arpino si perdono nella notte dei tempi. Narra la leggenda che essa sarebbe stata fondata dal Dio Saturno, così come altri centri della Ciociaria ed il fascino degli antichi monumenti costituisce un'irresistibile attrattiva per chiunque giunga in questa località. Immerso nel verde di quest'affascinante città, proponiamo in VENDITA una porzione di casale su 3 livelli che si presta ad essere ridisegnato a proprio piacimento, riorganizzando gli spazi e gli ambienti per creare l'immobile dei propri sogni con 60 mq di abitazione con cucina e sala da pranzo al piano terra e camera da letto al primo piano. Infine nel seminterrato troviamo la cantina di 20 mq circa. La struttura, caratterizzata da pietra a vista, ha mantenuto intatto il fascino di un tempo. A dare un valore aggiunto all'immobile è il terreno di circa 2000

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

