



Rif.: 40433166

€ 2.300 / mese Negozio in affitto

Arpino, Via Scaffa - Scaffa

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.000
Posti auto:	50
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 132.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

"Dedicato ai romantici, ai sognatori, a chi ama e rispetta la natura, a chi sceglie cibi e bevande buone, a tutti quelli che non finiranno mai di In una città ricca di tradizione e di cultura, Arpino, proponiamo in AFFITTO un locale commerciale arredato e con laboratorio annesso che offre la possibilità di sviluppare la propria attività esaltando il fascino culinario della tradizione ciociara. Colori pastello, legno, e cura nei dettagli ci trasportano in un'altra epoca, dove l'odore del pane appena sfornato, di un dolce appena cotto, diventano i profumi che permettono al cliente di rilassarsi e sentirsi a casa. L'immobile, si apre con un ingresso luminoso, con bancone e credenza dove esporre i propri prodotti in bella mostra, bagno e due sale arricchite da dipinti e mensole, dove sorseggiare del tè caldo con biscotti nei pomeriggi d'inverno. Attraverso una di queste sale, tramite una graziosa scala si giunge il primo piano, che dispone di altre 3 spaziose sale con l'accesso ad un ampio terrazzino con affaccio sullo spiazzale esterno.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

