**Affiliato: Kcs Mediazione Srl**
Partita IVA: 03286920602
Via Fiume, 42 03014 Fiuggi (FR)
Email: frhl9@tecnocasa.it - Tel.: 07751431021



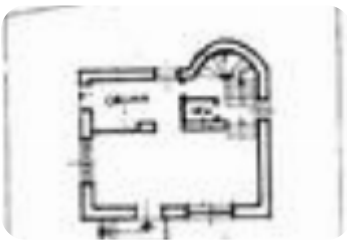












Rif.: 61278985

# € 74.900

## Casa indipendente in vendita

### Fiuggi, Via Vallicelle

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | rustici / cascine / case |
| **Superficie:** | mq 168 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | casa indipendente |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Terrazzi:** | 1 |
| **Balconi:** | 2 |
| **Piano:** | 4 |

**Classe energetica:** G

L'indipendenza totale a poca distanza dalla Fonte Bonifacio VIII!In Via Vallicelle, in una delle zone residenziali piu' strategiche e centrali della cittadina, proponiamo in vendita un fabbricato indipendente di inizio anni '60. La proprietà si sviluppa su piu' livelli speculari ed è interamente circondata da una corte escusiva per i 4 lati del fabbricato. Una soluzione perfetta per chi cerca una struttura cielo- terra autonoma, senza spese condominiali e situata a breve distanza dalle storiche terme e da tutti i servizi principali. L'immobile conserva le ampie metrature e la disposizione interna tipiche dell'epoca di costruzione.I vari livelli sono collegati, internamente, da una caratteristica scala circolare:L'ingresso conduce ad un salotto- pranzo, bel luminoso ed arieggiato, grazie alla doppia esposizione, il piano ospita, inoltre, una cucina semi-abitabile dotata di un'uscita diretta sulla corte esterna ed un primo bagno; salendo le scale si accede alla zona notte che si compone di due camere da letto, ampie, con accesso diretto, per entrambe, sui relativi balconi a livello, ed, infine, un bagno padronale che è finestrato e completo di vasca. Il piano sottotetto o [...]

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.