



Rif.: 61255129

€ 35.500

Trilocale in vendita

Acuto, Via Antonio Gramsci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 659
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel Comune di Acuto in località Case Nuove proponiamo in vendita un luminoso appartamento di generosa metratura inserito al piano primo di uno stabile costituito da n. 8 unità abitative, costruito a fine anni 60. La proprietà è inserita in un contesto residenziale tranquillo e gode di una straordinaria esposizione sulla vallata anagnina che garantisce una naturale luminosità degli ambienti principali. L'immobile si sviluppa su una superficie netta calpestabile di 105 mq ca. e su una suddivisione razionale degli spazi interni con soffitti alti (3 metri). Un corridoio centrale, ampio e tipico dell'epoca di disimpegna i vari ambienti: il salone ampio, versatile e finestrato ha un accesso diretto sulla balconata esterna; la cucina abitabile spaziosa ed indipendente ha un camino a vista; le due camere da letto sono entrambe matrimoniali ed infine il bagno dispone sia di doccia che di vasca. Un aspetto importante è l'ampia balconata che permette di godere di una vista aperta sulla vallata. L'appartamento conserva i materiali e le rifiniture dell'epoca di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

