



Rif.: 61239840

€ 129.000

Quadrilocale in vendita

Fiuggi, Via Sant'Emiliano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 380
Bagni:	2
Balconi:	4

Classe energetica: 

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Sant'Emiliano Zona residenziale ricercata, posizione strategica che coniuga la tranquillità del posto alla comodità di essere vicinissimi alla centralissima Piazza Spada, raggiungibile a piedi. Appartamento di dimensioni importanti (130 mqca. interni) ideale come abitazione principale, posto al piano terra di uno stabile di piccole dimensioni risalente a fine anni 70, in cortina esterna. Ottima soluzione per l'assenza di barriere architettoniche importanti, per la possibilità di godere dell'area giardinata comune posta al piano S1 e, sicuramente aspetto non trascurabile, per la possibilità di parcheggiare un'auto nella zona condominiale antistante il portone d'ingresso del fabbricato. L'immobile si distingue per ambienti ampi e luminosi distribuiti in modo impeccabile da un corridoio centrale che separa la zona giorno dalla zona notte. Un accogliente ingresso reso ancora più luminoso per la presenza di specchi a tutt'altezza ci immette nella sala da pranzo doppia; la cucina è separata ed abitabile e dispone di un'uscita sul balcone esterno, in più è servita da un utilissimo ripostiglio interno finestrato. La superficie generosa della soluzione permette di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

