



Rif.: 61218674

**€ 42.500****Trilocale in vendita**

Fiuggi, Via santo stefano

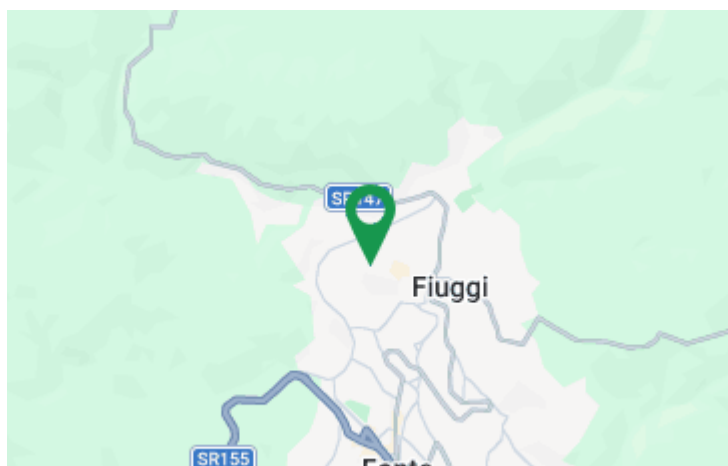
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Immagina di svegliarti nel cuore pulsante della storia, dove il tempo sembra fermarsi..Uscire di casa e trovarsi immersi nella bellezza dei vicoli in pietra e dei celebri murales di Fiuggi, a pochi passi dall'iconico sguardo della 'Ciociara' che veglia sulla Piazzeruola.La proprietà è un cielo- terra con entrata indipendente disposta su tre livelli, caratterizzata da una struttura solida e da una distribuzione degli spazi interni nonché da una'abitabilità entrambe buone.Cucina abitabile al piano terra con bagno funzionale dotato di doccia e sistema di areazione forzata; una scala interna, in cemento, conduce alla prima camera da letto matrimoniale posta al piano primo, servita da wc e ripostiglio entrambi sottoscala; al piano superiore ed ultimo la seconda camera da letto offre ampi spazi ed una buona luminosità. Finestre in pvc effetto legno con persiane esterne, pavimento in monocottura, cucina alimentata da bombola a gas e riscaldamento con stufa a pellet, permettono un utilizzo immediato.Perchè acquistarla?1. Posizionata in Via Santo Stefano, l'immobile gode di una logistica invidiabile pur essendo all'interno del borgo antico: la vicinanza ai parcheggi di Viale Umbert [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

