



Rif.: 61175833

# € 27.500

## Trilocale in vendita

Fiuggi, Via armando diaz

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 78 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 710
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

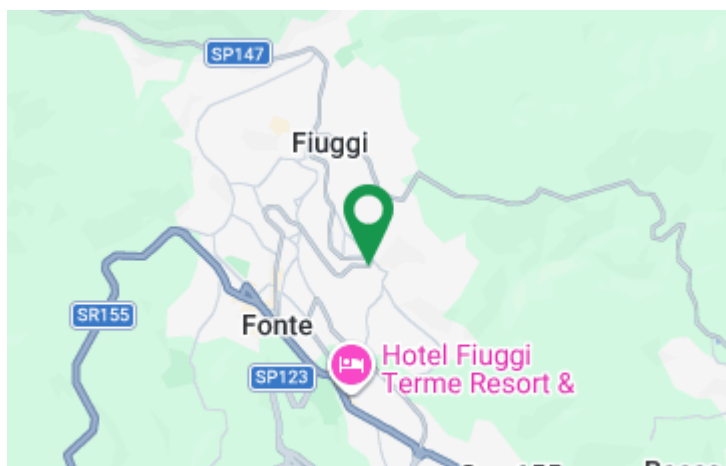
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In contesto di recente costruzione post 2000, proponiamo in vendita appartamento mansardato situato al piano terzo con ascensore direttamente al piano. La posizione su Via è ideale: a metà strada tra Fiuggi Fonte e la parte storica, ha tutti i servizi essenziali a portata di mano. Considerando le altezze interne, l'immobile è stato progettato per massimizzare la vivibilità e la luce naturale. Zona living: ingresso su un accogliente soggiorno con angolo cottura a vista, posizionato strategicamente nel punto piu' alto dell'abitazione ( mt). L'ambiente è servito da una porta-finestra che conduce al balconcino privato con affaccio sulla principale Via Diaz. Zona notte costituita da: una camera matrimoniale ampia e mansardata con altezze che permettono di posizionare il letto nella zona piu' confortevole; da un secondo ambiente versatile ideale come studiolo o locale servizio/ abina armadio; ed infine da un bagno finestrato con finestra classica a battente, ottimamente rifinito e completo di attacchi per la lavatrice. Punti di forza: posizione: strategica, vicina ai servizi



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

