



Rif.: 61167730

**€ 40.000**

## Bilocale in vendita

Fiuggi, Piazza delle betulle

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 960
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

Vivere nel verde senza rinunciare ai servizi essenziali? Proponiamo in vendita appartamento posto al piano secondo del complesso residenziale 'Le Betulle' con i suoi 2.000 mq ca. di parco interno, dotato, altresì, di campo da tennis. Perché sceglierlo? 1. AFFACCIO SUL PARCO: goditi la vista e la tranquillità di un parco privato di 2.000 mq una vera oasi di di tranquillità non sempre presente all'interno di un'area urbana; 2. POSIZIONE STRATEGICA: vicino a tutti i servizi essenziali, presenti sulla Via Prenestina, e raggiungibili a piedi; 3. COMFORT RESIDENZIALE: il complesso offre servizi come portierato ed ascensore garantendo praticità e sicurezza; 4. IDEALE PER: coppie con bambini (per la presenza del parco interno) e single; utilizzabile sia come casa vacanza per rigenerarsi i fine settimana, oppure come un solido investimento immobiliare con la messa a reddito. Spazi interni ben distribuiti e funzionali, tutti gli ambienti (ad eccezione del bagno) finestrati che si affacciano sull'ampia balconata (vivibile ed attrezzabile per il periodo estivo): soggiorno luminoso, cucinotto separato, camera da letto con le giuste dimensioni per arrearla con tutti i comforts ed infine il ba [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

