



Rif.: 61160812

**€ 35.000**

## Bilocale in vendita

Fiuggi, Piazza delle betulle

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

All'entrata della cittadina termale, proponiamo in vendita un accogliente appartamento di 45 mq ca. posto al piano primo di un complesso residenziale che si distingue per la presenza di un parco privato di 2.000 mq ca. con campo da tennis, portierato ed ascensore in entrambi gli stabili. La soluzione si compone di due locali ben distribuiti con un'ottima luminosità grazie all'esposizione a sud che garantisce una piacevole illuminazione naturale durante il giorno e con una distribuzione funzionale degli spazi interni. Il balcone a livello rappresenta un punto di forza e regala una veduta aperta sul verde circostante. Lo stato interno e le rifiniture sono quelle originali dell'epoca di costruzione: finestre in legno monovetro, porte in legno, rivestimenti in ceramica nel bagno, infine, la moquette presente dona quel tocco di autenticità e calore agli ambienti, il tutto in un'atmosfera 'senza tempo'. Questa soluzione è sicuramente un'opportunità interessante per chi cerca una zona servita (tutti i servizi essenziali raggiungibili a piedi) ed al contempo in contesto riservato, tranquillo ed esclusivo; nonché per coloro che sono alla ricerca di un rifugio che 'racconta una storia' [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

