

















#### Rif.: 61119863

# € 58.500

### Bilocale in vendita

Fiuggi, Via Nuova Italia - Fiuggi Centro

appartamenti Tipologia: Superficie: mq 45 ca.

Locali: 2

Sottotipologia: 2 locali

Bagni: 1 Piano:

#### Classe energetica:



Volete abbinare praticità, funzionalità ed unicità nel cuore di Fiuggi?Ecco a Voi un 'gioiello immobiliare' che abbina più aspetti, sicuramente apprezzabili e ricercati, in una seconda casa.PERCHE' PRATICO? Soluzione studiata nei minimi dettagli, per sfruttare al meglio tutti gli spazi disponibili. Posizionata in centro ha il vantaggio di poter parcheggiare la macchina, 'dimenticarla' per il resto del soggiorno e muoversi comodamente a piedi per raggiungere tutti i servizi essenziali.PERCHE' FUNZIONALE?Nella superficie di 40 mq ca interna lorda, gli ambienti interni sono stati 'pensati' sia per soggiorni brevi che per quelli più lunghi. Subito ci accoglie un soggiorno con angolo cottura a vista, ambiente molto luminoso che sfrutta l'altezza totale di 2,95 mt. un bagno finestrato con doccia ed una camera da letto in cui, l'aspetto del mansardato, ne esalta la particolarità ( e l'arredo presente amplifica la sensazione di 'giusto spazio'). Completa la proprietà un locale cantina, utilissimo, di 13 mg posto al piano S1 dello stabile.PERCHE' UNICO?Soluzione immobiliare 'atipica mansardata' con tetto lamellare a vista presente in tutto l'appartamento tranne che nella zona del so [...]

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

