

















#### Rif.: 61087871

# € 21.500

### Bilocale in vendita

Fiuggi, Via patrizio

appartamenti Tipologia: Superficie: mq 55 ca.

Locali:

Sottotipologia: 2 locali

Bagni: 1

#### Classe energetica:



Nuova disponibilità immobiliare nei caratteristici vicoli del borgo antico!Caratteristiche ?1. Semindipendente cielo-terra, due livelli abitativi più cantina al piano S1 con ingresso autonomo rispetto all'abitazione principale;2. Facile arrivo, non distante da un possibile parcheggio macchina;3. Immobile che, pur avendo conservato le caratteristiche e le rifiniture interne originali ( porte in legno, infissi in legno monovetro, pavimento in ceramica), è dotato di riscaldamento autonomo a gas metano. Passando per la 'Piazzeruola' o dal sottostante 'Colle' e risalendo per Via Cesare Battisti, arriviamo a Via Patrizio. Il portone d'ingresso, non blindato, si apre su un piccolo disimpegno che conduce sia in cucina, abitabile e finestrata, che nel bagno ( sempre finestrato con vasca) ed infine in un ripostiglio che, all'uopo, è stato destinato ad un salottino; un scala permette l'arrivo al piano primo dove la camera da letto matrimoniale ha un affaccio sui caratteristici tetti circostanti ed un ulteriore ripostiglio viene destinato ad essere un posto letto in piu'. Completa la proprietà un locale cantina posto al piano S1, con una comoda porta d'ingresso autonoma e dove è present [...]

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

