



Rif.: 61084103

€ 55.000

Palazzo in vendita

Fiuggi, Via morgani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	palazzo
Bagni:	3



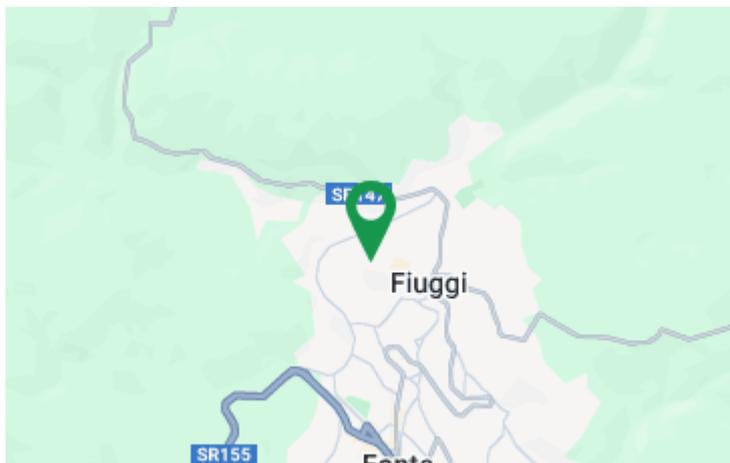
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Si respira 'aria di borgo' nella soluzione proposta in vendita che sicuramente richiama, in tutto, un tempo ormai passato, profumi e sapori di una Fiuggi di inizio '900! Posizione invidiabile: Via Morgani, parcheggio macchina vicinissimo nel sottostante Viale Umberto I, poche scale e siamo arrivati; oppure, percorrendo il Corso principale e superando la Chiesa di Santo Stefano, eccoci arrivati alla soluzione proposta! Porzione di fabbricato costituita da n° 2 unità abitative (con sottostante cantina dotata di ingresso autonomo e posta al piano S1) che costituiscono un unico corpo cielo-terra, 'un palazzetto' storico uno degli ultimi rimasti in posizione strategica! Anche le due soluzioni hanno 'un'anima diversa': già abitabile, la prima, con entrata al piano terra e dotata di riscaldamento autonomo; da ristrutturare, la seconda, con ingresso al piano primo. Portone d'ingresso esterno comune ed ecco a Voi la proprietà proposta: 1° appartamento: salotto con camino ed angolo cottura a vista, primo ripostiglio (in cui è presente lavatrice e frigorifero), disimpegno (in cui è presente all'interno di un mobile in legno la caldaia a gas metano per gli interni), camera da letto ma [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

