Affiliato: Kcs Mediazione Srl
Partita IVA: 03286920602
Via Fiume, 42 03014 Fiuggi (FR)
Email: frhl9@tecnocasa.it - Tel.: 07751431021

Rif.: 61043472

€ 55.000

Bilocale in vendita

Fiuggi, Via sant'emiliano - Fiuggi Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 540
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: G

Luogo riservato e tranquillo, seppur lungo il tratto che conduce alla FONTE ANTICOLANA, da cui dista meno di 300 mt. ca.Complesso residenziale 'Anticolano' con area di parcheggio interno e giardino entrambi condominiali, dotato di cancello perdonale e carrabile automatizzato per una maggiore sicurezza dello stabile.Appartamento posto al piano terra rialzato con terrazzo esclusivo di 60 mq ca. costruito a fine anni '60 che coniuga alcuni aspetti originali della costruzione quali: infissi esterni in legno monovetro, porte in legno, pavimento in maiolica colorata, rivestimenti del bagno; con altri piu' moderni che permettono di utlizzare la soluzione non limitatamente al periodo estivo: il riscaldamento a gas metano autonomo e la presenza di condizionatori che rendono piu' fresco il clima nella stagione piu' calda.Subito dopo il portone d'ingresso ci accoglie un ampio salone in cui spicca un CAMINETTO angolare e che si apre direttamente sul terrazzo esterno a livello; il cucinotto è separato mentre un piccolo disimpegno ci conduce alla camera da letto che ha uscita diretta sullo stesso terrazzo ed, infine, al bagno (con vasca)Perchè sceglierlo?Il giusto connubio tra tranquillità, [...]

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.