

















#### Rif.: 61043471

## € 59.900

### Bilocale in vendita

Fiuggi, Via A. Diaz

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 50 ca.Locali:2Sottotipologia:2 localiSpese Annue:€ 720Bagni:1Terrazzi:1Piano:1

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Via a metà strada tra la parte alta della città e la zona termale è disponibile una soluzione abitativa che unisce comfort e praticità. Palazzina costruita ad inizio anni 2000, zona residenziale e servita, offre un ambiente moderno ed accogliente: ampia zona esterna della palazzina destinata a parcheggio comune, ascensore interno che conduce ai vari piani, spazi comuni ben curati.L'appartamento proposto in vendita è posto al piano rialzato, ha una cantina pertinenziale ed uno dei suoi punti di forza è l'ampio terrazzo esclusivo che si presenta uscendo dal soggiorno ed è perfetto per i momenti di relax all'aperto.Gli ambienti interni sono stati ben progettati e studiati e la soluzione è perfetta sia per essere utilizzata come casa-vacanza sia come abitazione principale per una giovane coppia. Il soggiorno ha una forma ad 'L' con l'angolo cottura a vista sulla parete d'uscita verso il terrazzo esclusivo, la camera da letto è matrimoniale ed ha la finestra con affaccio sul terrazzo, infine, il bagno è molto ampio con doccia e finestra.Buone le rifiniture interne: portone blindato, porte interne in legno, infissi esterni

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

